

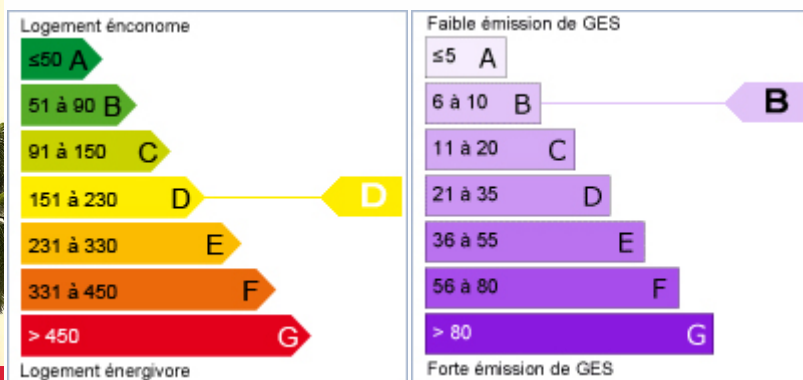


à vendre sur Perpignan

3 952 000 €

Réf annonce :  
 12849canDHI485DHI485

IMMEUBLE DE RAPPORT PERPIGNAN



IMMEUBLE A VENDRE



**Descriptif**

Corinne Porte, votre Conseiller indépendant Dr House Immo, à votre écoute au 0608300962 vous propose Dpt Pyrénées orientales (66) à vendre un bâtiment à usage commercial élevé d'un étage sur rez de chaussée avec terrasses ouvertes, d'une superficie de 4000m<sup>2</sup> et parking d'une superficie de 5000m<sup>2</sup>. Construction de 1992. Emplacement stratégique de premier ordre dans station balnéaire réputée exploité depuis 25 ans, fort potentiel, excellent état... Actuellement loué à une activité professionnelle dégageant d'excellents bilans. Un engagement express de confidentialité avec identité vous sera demandé pour toute information et envoi de pièces. Merci pour votre compréhension.

**Informations générales**

**Pièces** : 6  
**Surface terrain** : 5 000 m<sup>2</sup>  
**DPE** : 230 kWh/m<sup>2</sup>  
**Surface** : 4 000 m<sup>2</sup>  
**GES** : 7kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

**Note**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

**Détail des pièces**

rez de chaussée 2 000 m<sup>2</sup>  
 1er étage 2 000 m<sup>2</sup>