

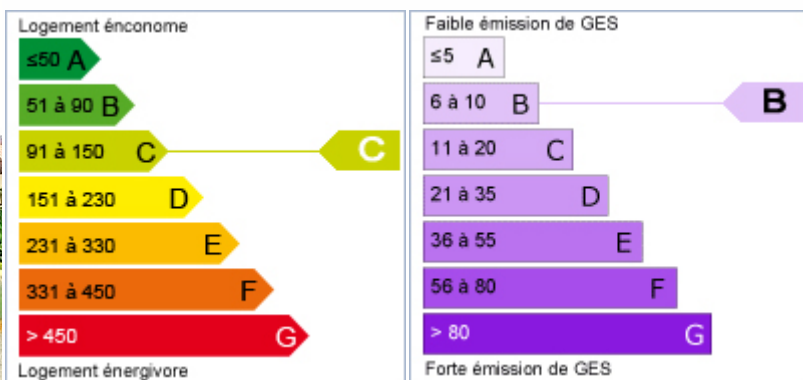


à vendre sur Nogaro

2 950 000 €

Réf annonce :
 3000.2DHI170DHI170

CHAMBRE D'HÔTE 5 ETOILES forte rentabilite



Descriptif

Pascal Ravel, votre Conseiller indépendant Dr House Immo, à votre écoute au 0614461783 vous propose Sur une propriété de 22 hectares, venez découvrir, aux portes du célèbre circuit de NOGARO, ces anciennes écuries entièrement revues. Dans une surface habitable de 700m², les propriétaires ont créé 9 suites et un appartement de 80m² avec 2 chambres, sur deux niveaux. Le tout luxueusement aménagé. Au rez de chaussé un spacieux living de 100m², donnant sur une terrasse de 200m², une cuisine et 4 chambres en suite, avec leur salon et salle de bain. A l'étage 5 chambres en suite avec salon et salle de bain et un appartement. Cette ensemble dispose des dernières technologies ainsi que de l'aspiration intégré. A ses côté les anciennes granges ont été transformées en POOL-HOUSE avec une surface potentiel de 100m² et sa terrasse d'été., à ses pieds une belle piscine forme de coquillage, ses plages ,comme si vous étiez au bord d'un lac. Cette ensemble offre aux invités le meilleur des accueils, de part ses prestations. Ils disposent aussi d'un très grand parking automobile ainsi qu'une hélisurface..Nous sommes dans la prestation haut de gamme, un investissement à forte rentabilité. Rencontrons nous . Honoraires charge acquéreur Pascal RAVEL DRHOUSE 0614461783

Informations générales

Pieces : 12
 Nombre de chambres : 12
 Surface terrain : 220 000 m²
 DPE : 135 kWh/m²
 Nombre de salles de bains : 12
 Surface : 800 m²
 GES : 8kgCO₂/m²

Note

.....

Détail des pièces